



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO**  
**PRÓ-REITORIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA**  
**DIRETORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

**2º Termo Aditivo ao Contrato nº 37/2021**, celebrado entre a **Universidade Federal de Pernambuco** e a empresa **Clóvis de Barros Lima Construções e Incorporações Ltda.**

A **UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO**, CNPJ nº 24.134.488/0001-08, autarquia educacional vinculada ao Ministério da Educação, com sede à Av. Prof. Moraes Rego, nº 1.235, Cidade Universitária, Recife, PE, neste ato, nos termos do art. 33, inciso IX, de seu Estatuto, por seu Reitor, Prof. Alfredo Macedo Gomes, nomeado por Decreto da Presidência da República Federativa do Brasil de 9 de outubro de 2019, publicado no Diário Oficial da União nº 197, Seção 2, p. 1 de 10 de Outubro de 2019, inscrito no CPF sob o nº 419.720.744-15, portador da Carteira de Identidade nº 2.680.490 SSP/PE, residente nesta cidade, doravante denominada simplesmente **UFPE**, e a empresa **Clóvis de Barros Lima Construções e Incorporações Ltda.**, CNPJ nº 11.533.627/0001-24, com sede à Avenida A, nº 4165, Sala 605, Edif. Torre 2, Paiva, Cabo De Santo Agostinho/PE, CEP: 54.522-005, representada pelo Sr. Alberto de Barros Lima, Sócio-Gerente, RG nº 1.364.304 SSP/PE e CPF nº 189.864.634-15, doravante denominada **CONTRATADA**, com base no contido no processo administrativo nº **23076.122703/2022-18**, ajustam o presente Termo Aditivo sob as cláusulas e condições a seguir.

**CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

1.O presente Termo Aditivo tem por objeto:

**1.1. Retificar a Cláusula Primeira, item “b”, do 1º termo aditivo ao contrato nº 37/2021, que passa a ter a seguinte redação:**

*b) alterar o Contrato nº 37/2021, que tem por objeto a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva das instalações elétricas (em nível de baixa tensão, alta tensão e iluminação pública) e instalações civis e hidrossanitárias, com disponibilização de mão de obra em regime de dedicação exclusiva para o campus Recife da UFPE, proveniente do Pregão Eletrônico nº 11/2021, em decorrência do **acréscimo quantitativo de 1,93%** no valor inicial atualizado do contrato, com alterações de quantitativos no item 1 (vide quadro constante do Anexo I do Projeto Básico, que é Anexo I deste Termo) e alterações nos quantitativos do item 2 (visando ao acréscimo, à supressão e à inclusão de quantidades de materiais finalísticos de fornecimento eventual, nos termos da planilha do Anexo VII-a, que consta do Anexo II do Projeto Básico, que é Anexo I deste Termo) no sentido de promover uma melhor adequação técnica aos objetivos da referida contratação, conforme tabela constante no projeto básico que é anexo deste Termo Aditivo, apresentada abaixo. A alteração ocorre sob a justificativa de atender às atuais necessidades operacionais da UFPE, **com efeitos a partir de 12 de dezembro de 2022**, a referida alteração tem por fundamento legal o art. 65, inciso I, alíneas a e b, c/c o art.58, inciso I, da Lei nº 8.666/1993 e a Cláusula 13 do Contrato ora aditado.*

Grupo	Item	CATSERV	Valor global previsto para a prorrogação anual (sem considerar as alterações)		Valores previstos considerando as alterações	
			Valor mensal	Valor global	Valor mensal	Valor global
1	1	1627	R\$ 832.040,91	R\$ 9.984.490,92	R\$ 857.464,17	R\$ 10.289.570,04
	2	1627	-	R\$ 2.288.953,62	-	R\$ 2.223.821,48
	3	4405	-	R\$ 149.999,69	-	R\$ 149.999,69
	Valores globais		R\$ 832.040,91	R\$ 12.423.444,23	R\$ 857.464,17	R\$ 12.663.391,21
Percentual de variação esperada para o contrato após a renovação						1,9314%

**1.2. Retificar a Cláusula segunda do 1º termo aditivo ao contrato nº 37/2021, que passa a ter a seguinte redação:**

**CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO**

*O valor global do contrato, prorrogado, com vigência até 17/11/2023, passa a ser de R\$ 12.663.391,21 (doze milhões, seiscentos e sessenta e três mil, trezentos e noventa e um reais e vinte e um centavos), sendo para o item 1, o valor anual de R\$ 10.289.570,04 (dez milhões, duzentos e oitenta e nove mil, quinhentos e setenta reais e quatro centavos) com parcelas mensais de R\$ 857.464,17 (oitocentos e cinquenta e sete mil, quatrocentos e sessenta e quatro reais e dezessete centavos), e para os itens 2 e 3, o valor anual estimativo de R\$ 2.223.821,48 (dois milhões, duzentos e vinte e três mil, oitocentos e vinte e um reais e quarenta e oito centavos) e R\$ 149.999,69 (cento e quarenta e nove mil, novecentos e noventa e nove reais e sessenta e nove centavos), respectivamente.*

**Parágrafo único.** *Estes valores podem ser revistos em virtude da conclusão do processo administrativo nº 23076.098734/2022-94 que trata de pedido de repactuação.*

**1.3. Alterar o valor da garantia exigida no 1º termo aditivo ao contrato nº 37/2021 para R\$ 633.169,56 (Seiscentos e trinta e três mil cento e sessenta e nove mil e cinquenta e seis centavos),** já apresentada pela contratada, conforme registro no 4º termo de apostila ao contrato nº 37/2021, assinado em 25/11/2022, no valor R\$ 706.972,56 (setecentos e seis mil novecentos e setenta e dois Reais e cinquenta e seis centavos), mediante Apólice de nº 03069.2022.0099.0075.0605142.000003, Endosso nº 003, Ramo nº 0775 – Seguro Garantia – Setor Público, Proposta nº 1.807.038 emitida em 23/11/2022, pela Pottencial Seguradora S/A, com vigência de 17/11/2022 a 20/02/2024.

**CLÁUSULA SEGUNDA – RATIFICAÇÃO**

Ficam mantidas e inalteradas todas as demais cláusulas e condições do Contrato ora aditivado, expressamente reiteradas e confirmadas pelas partes.

E, por estarem de acordo, assinam as partes o presente instrumento, impresso em 2 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo:

Recife, 12 de Dezembro de 2022.

ALFREDO  
MACEDO  
GOMES:419  
72074415

Assinado de forma  
digital por ALFREDO  
MACEDO  
GOMES:41972074415  
Dados: 2022.12.12  
13:07:11 -03'00'

**UFPE**

Prof. Alfredo Macedo Gomes  
Reitor  
RG nº 2.680.490 SSP/PE

ALBERTO DE  
BARROS  
LIMA:18986463415

Assinado de forma digital  
por ALBERTO DE BARROS  
LIMA:18986463415  
Dados: 2022.12.12 17:22:08  
-03'00'

**CONTRATADA**

Sr. Alberto de Barros Lima  
Sócio Gerente  
RG no 1.364.304 SSP/PE

**TESTEMUNHAS**

1ª \_\_\_\_\_ CPF Nº \_\_\_\_\_

2ª \_\_\_\_\_ CPF Nº \_\_\_\_\_



Universidade Federal de Pernambuco  
Superintendência de Infraestrutura

**PROJETO BÁSICO PARA TERMO ADITIVO DE CONTRATO**

(Processo Administrativo nº 23076.122703/2022-18)

Projeto Básico para retificação do 1º Termo Aditivo ao contrato nº 37/2021, referente à prestação de SERVIÇOS CONTINUADOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (EM NÍVEL DE BAIXA TENSÃO, ALTA TENSÃO E ILUMINAÇÃO PÚBLICA) E INSTALAÇÕES CIVIS E HIDROSSANITÁRIAS, COM DISPONIBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA EM REGIME DE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA, mantido com a empresa CLOVIS DE BARROS LIMA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA. – CNPJ 11.533.627/0001-24.

**1. OBJETO**

- 1.1. Promover a retificação do 1º Termo Aditivo ao contrato 37/2021, em vigor, para ajustar os valores dos itens de material eventual incluídos com o 1º Termo Aditivo.
- 1.2. Com a retificação pretendida neste Projeto Básico, o acréscimo ao valor global após reajuste do contrato representa 1,93%, e não mais 3,47%, conforme descrito no 1º Termo Aditivo.

Grupo	Item	CATSERV	Valor global previsto para a prorrogação anual (sem considerar as alterações)		Valores previstos considerando as alterações	
			Valor mensal	Valor global	Valor mensal	Valor global
1	1	1627	R\$ 832.040,91	R\$ 9.984.490,92	R\$ 857.464,17	R\$ 10.289.570,04
	2	1627	-	R\$ 2.288.953,62	-	R\$ 2.223.821,48
	3	4405	-	R\$ 149.999,69	-	R\$ 149.999,69
	Valores globais		R\$ 832.040,91	R\$ 12.423.444,23	R\$ 857.464,17	R\$ 12.663.391,21
Percentual de variação esperada para o contrato após a renovação						1,9314%

- 1.3. Considerando os prazos institucionais de trâmite processual, as alterações ora propostas terão início no dia 12 de dezembro de 2022.

- 1.4. Os valores alterados se darão conforme o discriminado no quadro acima e proposta da contratada (Anexo III).
- 1.5. A execução dos serviços deverá obedecer ao padrão construtivo da UFPE, atender às normas técnicas da ABNT, assim como a Instrução Normativa SLTI/MP nº 01, de 19 de janeiro de 2010, que dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na contratação de serviços pela Administração Pública Federal, no que couber.

## **2. JUSTIFICATIVA E OBJETIVO DAS ALTERAÇÕES**

- 2.1. O presente projeto básico visa a retificação do 1º Termo Aditivo ao contrato 37/2021, em vigor, para ajustar os valores dos itens de material eventual incluídos com o 1º Termo Aditivo, considerando que naquela oportunidade não foi observada a exigência contratual de que os preços ofertados pela contratada para os materiais eventuais contemplados no item 02 do contrato deveriam apresentar desconto em relação aos valores estimados pela administração, que considerou a tabela SINPAI, ORSE ou pesquisa de mercado.
- 2.2. A justificativa para alteração do quantitativo consta no 1º Termo Aditivo. Naquela oportunidade a contratada apresentou proposta replicando os preços estimados pela UFPE para os itens a serem incluídos no contrato, contudo, conforme descrito no item 7.9 do Termo de Referência, anexo I do contrato 37/2021, deveria ter sido aplicado desconto aos valores estimados pela UFPE, o que se pretende com a retificação ora pleiteada, considerando a proposta atualizada pela contratada.

## **3. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO**

- 3.1. A execução do objeto seguirá a dinâmica estabelecida no contrato 37/21 e seus anexos.
- 3.2. A execução dos serviços acrescidos será iniciada quando da emissão da Ordem de Serviços.

## **4. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO E CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO:**

- 4.1. Conforme previsto no Termo de Referência do contrato 37/21, Anexo I do Edital

## **5. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA**

- 5.1. As obrigações da Contratada e da Contratante são aquelas previstas na cláusula nona do Contrato 37/21.

## **6. FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO**

- 6.1. As atividades concernentes à fiscalização da execução do contrato estão descritas no Termo de Referência, Anexo I do Edital.

**7. DO PAGAMENTO**

- 7.1. Conforme previsto no Termo de Referência do contrato 37/21, Anexo I do Edital.

**8. REAJUSTE**

- 8.1. Conforme previsto no Termo de Referência do contrato 37/21, Anexo I do Edital.

**9. GARANTIA DA EXECUÇÃO**

- 9.1. Conforme previsto no Termo de Referência do contrato 37/21, Anexo I do Edital.

**10. DESPESA/DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

- 10.1. Considerando as alterações no valor do item 02 do contrato, a despesa para o aditivo ao contrato 37/2021 é estimada em 12.663.391,21 (Doze milhões, seiscentos e sessenta e três mil, trezentos e noventa e um reais e vinte e vinte e um centavos).
- 10.2. A dotação orçamentária será indicada previamente à emissão da Nota de Empenho (§ 2º do art. 7º do Decreto 7.892 de 23/01/2013).

Recife-PE, 30 de novembro de 2022.

Paulo Alisson Sousa Pessoa  
SIAPE 1748801  
Diretoria de Gestão Ambiental – SINFR

**Aprovo este Projeto Básico**

Rebeca Campos Cavalcanti  
SIAPE 2572519  
Superintendente de Infraestrutura em Substituição

**Constam como anexos deste Projeto Básico:**

Anexo I – Contrato 37/2021 (doc. 01)

Anexo II – 1º Termo Aditivo ao Contrato 37/2021 (doc. 02)

Anexo III – Proposta da contratada atualizada (doc. 07)

**ANEXO XIV**  
**PROPOSTA DE RENOVAÇÃO CONTRATUAL COM INCLUSÃO DE DESCONTO REFERENTE A ALTERAÇÃO DOS**  
**MATERIAIS FINALÍSTICOS**

Empresa: Clóvis de Barros Lima Construções e Incorporações Ltda

CNPJ.11.533.627/0001-24

Endereço: Av. "A", 4165, Edif. Torre 2, Sala 605 - Paiva - Cabo de Santo Agostinho - PE

Fone: 81.2128.0777

Inscrição Estadual: Isento

E.mail: cbl@cblweb.com.br

Nome do Preposto Alberto de Barros Lima

Dados do Preposto: Socio Gerente, CPF: 189.864.634-15

Banco: 001

Agência: 1836-8

Conta Corrente: 219307-8

Grupo	Item	CATSER	Descrição / Especificação	Unidade de Medida	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
1	1	1627	149 postos de trabalho (com dedicação exclusiva de mão de obra) para cumprimento dos serviços de Manutenção preventiva e corretiva das instalações elétricas, civis e hidrossanitárias do campus Recife da UFPE, mensalmente, conforme especificações detalhadas neste Termo e seus anexos	Unidade	12	857.464,17	10.289.570,04
	2	1627	Serviço de Instalação com Fornecimento de materiais finalísticos de uso eventual, cujos custos com a mão de obra já estão contabilizados nos postos do item 01 desta licitação - Os materiais a serem utilizados estão dispostos no anexo VII-A	Unidade	1	2.223.821,48	2.223.821,48
	3	4405	Locação eventual de equipamentos com operador, combustível e demais elementos necessários ao seu perfeito funcionamento, por diária. Os equipamentos a serem locados estão dispostos no anexo VIII	Unidade	1	149.999,69	149.999,69
<b>VALOR GLOBAL GRUPO 1</b>							<b>12.663.391,21</b>
(Doze milhões, seiscentos e sessenta e três mil, trezentos e noventa e um reais e vinte e um centavos)							

Validade da Proposta: 90 dias

Declaro expressamente que nos preços cotados estão inclusos: seguro, tributos, mão de obra, encargos, material de consumo, equipamentos, EPI's, EPC's, ferramenta e as demais despesas, de qualquer natureza incidentes sobre o objeto desta proposta.

Adicionalmente conforme exigência do subitem 6.5 do edital que nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na prestação dos serviços, apurados mediante o preenchimento do modelo de planilha de custos e formação de preços, anexo deste edital.

Recife, 24 de Novembro de 2022.

**ALBERTO DE BARROS**  
**LIMA:18986463415**

Assinado de forma digital por  
ALBERTO DE BARROS  
LIMA:18986463415  
Dados: 2022.11.24 11:24:26 -03'00'



---

Emitido em 12/12/2022

**TERMO ADITIVO Nº 1676/2022 - CGC PROGEST (12.69.11)**

**(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)**

*(Assinado digitalmente em 12/12/2022 17:43 )*

**CARLA NERES DE SOUZA**

*SECRETARIO EXECUTIVO*

*CGC PROGEST (12.69.11)*

*Matrícula: 1864848*

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <http://sipac.ufpe.br/documentos/> informando seu número:  
**1676**, ano: **2022**, tipo: **TERMO ADITIVO**, data de emissão: **12/12/2022** e o código de verificação: **346e14b8f7**