



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO
PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIRETORIA DE CONTRATOS**

8º Termo de Apostila ao Contrato nº 32/2021, celebrado entre a **Universidade Federal de Pernambuco** e a empresa **Clóvis de Barros Lima Construções e Incorporações Ltda.**

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO

O presente Termo de Apostila tem por objeto estabelecer a **repactuação** do **Contrato nº 32/2021**, exercício 2024, consoante Planilhas de Custos e Formação de Preços, anexas aos processos administrativos nº **23076.004026/2024-90(principal)**, **23076.046454/2024-07** e **23076.000927/2024-52 (acessórios)**, nos termos da **Cláusula 6ª** do Contrato, em conformidade com o art. 40, XI e 55, III da Lei nº 8.666/93, para contemplar os fatos geradores a seguir:

Processo Administrativo nº 23076.004026/2024-90:

1. **Reajuste do Salário Mínimo 2024** para R\$1.412,00 (mil quatrocentos e doze reais), a contar de **1º/01/2024** estabelecido pela Lei 11.864/2023 de 27/12/2023, incidente sobre o percentual do Adicional de Insalubridade dos postos de serviços de auxiliar de encanador, encanador, auxiliar de serralheiro, serralheiro, auxiliar de pintor e pintor;

Processo Administrativo nº 23076.046454/2024-07:

2. **A partir de 1º/05/2024, reajuste de salários e Benefícios** estabelecidos na **Convenção Coletiva de Trabalho 2024/2026**, firmada entre o SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE PE - SINDUSCON/PE, CNPJ nº. 11.010.725/0001-87, e o SINDICATO INTERMUNICIPAL DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL, DE ESTRADAS, PAVIMENTAÇÃO, OBRAS DE TERRAPLENAGEM EM GERAL, INCLUSIVE PORTOS, AEROPORTOS, CANAIS, PONTES, BARRAGENS, MONTAGENS INDUSTRIAIS DO ESTADO DE PERNAMBUCO, CNPJ nº. 08.142.317/0001-74 registrada no MTE nº PE000721/2024, em vigor a partir de 1º/05/2024 estabelecidos os pisos salariais a seguir:
 - 2a. **Atualização** do piso salarial para trabalhadores não qualificados: **R\$ 1.623,60(um mil seiscentos e vinte e três reais e sessenta centavos)**, conforme Cláusula Terceira, subitem 1.1 da CCT PE000721/2024;
 - 2b. **Atualização** do piso para trabalhadores qualificados: **R\$ 2.158,20 (dois mil cento e cinquenta e oito reais e vinte centavos)**, conforme Cláusula Terceira, subitem 1.2 da CCT PE000721/2024;
 - 2c. **Atualização** do Ticket – café da manhã: **R\$ 7,88 (sete reais e oitenta e oito centavos)**, conforme Cláusula Décima Terceira, item 3 da CCT PE000721/2024;
 - 2d. **Atualização** do Ticket - almoço – **R\$ 12,60 (doze reais e sessenta centavos)**, conforme Cláusula Décima Quarta, item 5 da CCT PE000721/2024;
 - 2e. **Aplicação de percentual de 5%** (cinco por cento) para os postos com salário acima do piso de até R\$ 7.786,02 (sete mil setecentos e oitenta e seis e dois centavos) conforme Cláusula Quarta, subitem 1.1 da CCT PE000721/2024;

- 2f. **Aumento** nominal de R\$ 389,30 (trezentos e oitenta e nove reais e trinta centavos) para os postos com salários superiores a R\$ 7.786,02 (sete mil setecentos e oitenta e seis e dois centavos) conforme Cláusula Quarta, subitem 1.1.1 da CCT PE000721/2024;

Processo Administrativo nº 23076.000927/2024-52:

3. **Variação do Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado (INCC-M)**, divulgado pela Fundação Getúlio Vargas (FGV), no período de agosto de 2023 a Julho de 2024, perfazendo 12 meses, num total de 3,19% (três vírgula dezenove por cento) que impacta nos valores do módulo 5 da planilha de custos – Insumos Diversos e materiais finalísticos.

CLÁUSULA SEGUNDA - PREÇO

Com a repactuação, envolvendo os exercícios 2024, o contrato passa a ter a seguinte composição de preços:

- a) Período de **01/01/2024 a 30/04/2024** – o novo valor unitário do **item 4** terá a parcela mensal de **R\$156.598,56** (cento e cinquenta e seis mil quinhentos e noventa e oito reais e cinquenta e seis centavos);
- b) Período de **01/05/2024 a 10/08/2024** – o novo valor unitário do **item 4** terá a parcela mensal de **R\$162.605,73** (cento e sessenta e dois mil seiscentos e cinco reais e setenta e três centavos);
- c) Período de **11/08/2024 a 03/11/2024** – o novo valor unitário do **item 4** terá a parcela mensal de **R\$163.173,10**(cento e sessenta e três mil cento e setenta e três reais e dez centavos);
- d) Período de **03/11/2024 a 31/12/2024** – o novo valor unitário do **item 4** terá a parcela mensal de **R\$162.787,18**(cento e sessenta e dois mil setecentos e oitenta e sete reais e dezoito centavos);
- e) Período de **01/01/2025 a 03/11/2025** – o novo valor unitário do **item 4** terá a parcela mensal de **R\$162.787,18**(cento e sessenta e dois mil setecentos e oitenta e sete reais e dezoito centavos);
- f) Período de **11/08/2024 a 03/11/2025** – o valor estimado do **item 5** será de **R\$ 840.592,37** (oitocentos e quarenta mil quinhentos e noventa e dois reais e trinta e sete centavos);
- g) A necessidade de **reforço orçamentário** para a vigência de **03/11/2023 a 03/11/2024** será no valor de **R\$47.936,82** (quarenta e sete mil novecentos e trinta e seis reais e oitenta e dois centavos).
- h) A necessidade de **reforço orçamentário** para a vigência de **03/11/2024 a 03/11/2025** será no valor de **R\$110.980,39** (cento e dez mil novecentos e oitenta reais e trinta e nove centavos) sendo **R\$17.849,35** (dezessete mil oitocentos e quarenta e nove reais e trinta e cinco centavos) referente ao exercício 2024 e **R\$ 93.131,04** (noventa e três mil cento e trinta e um reais e quatro centavos) referente ao exercício 2025.
- i) A necessidade de **reforço orçamentário considerando as 2 (duas) vigências (03/11/2023 a 03/11/2024 e 03/11/2024 a 03/11/2025)** será no **valor total de R\$ 158.917,21** (cento e cinquenta e oito mil novecentos e dezessete reais e vinte e um centavo).
- j) O **preço global** do contrato no período vigente de 03/11/2024 a 03/11/2025, após a repactuação, considerando os itens 4 e 5, **passará** a ser de **R\$ 2.794.038,53** (dois milhões setecentos e noventa e quatro mil trinta e oito reais e cinquenta e três centavos).

Parágrafo único. Apesar de este instrumento indicar aporte orçamentário com respeito a todos os custos previstos na contratação repactuada e aqui se indicar o novo valor global do contrato, para fins orçamentários e de reforço de garantia, não há direito adquirido ao pagamento sem

comprovação das ocorrências. Os fatos geradores não ocorridos ou as rubricas não comprovadas não comporão os pagamentos mensais, nem gerarão direito adquirido a essas verbas ao final da vigência do contrato. O contratado possui apenas mera expectativa de direitos sobre o recebimento pela prestação do serviço, de modo que, enquanto esta não se realiza e é devidamente aferida pela fiscalização, não há direito adquirido pelo seu recebimento (do anexo VII-B da IN SEGES Nº 05/2017, item 1.7, alínea b e item 1.8; art.63 da Lei nº 4.320 de 1964.

CLÁUSULA TERCEIRA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos para atender as despesas previstas neste Termo de Apostila serão custeados pelo **Programa de Trabalho:** nº 12.364.5113.20RK.0026 – Funcionamento de Instituições Federais de Ensino Superior – No Estado de Pernambuco; **Fonte de Recursos:** Tesouro/Próprio; **Natureza de Despesa:** 3390.92 - Despesas de Exercícios Anteriores e 3390.39 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica, de acordo com a LOA 2025 (Lei nº 15.121, de 10/04/2025 - Publicada no DOU de 10/04/2025).

Parágrafo único. As despesas que ultrapassarem o exercício financeiro em curso estarão submetidas à dotação orçamentária aprovada pela respectiva Lei Orçamentária Anual.

CLÁUSULA QUARTA - GARANTIA

A garantia de execução contratual, equivalente a 5% (cinco por cento) do preço global atualizado do contrato, corresponde ao valor de **R\$ 139.701,93** (cento e trinta e nove mil setecentos e um reais e noventa e três centavos). Este valor está coberto pela garantia ofertada pela Contratada para cobertura do Valor Global do Contrato nº 32/2021, conforme registro no 7º Termo de Apostila, assinado em 21/11/2024, no valor de R\$ 147.568,19 (cento e quarenta e sete mil quinhentos e sessenta e oito reais e dezenove centavos), na modalidade Seguro Garantia, através da Apólice nº 0306920219907750595455000, Proposta nº 3.087.282, endosso nº 000004, emitida em 11/11/2024 pela Pottencial Seguradora S/A, com vigência de 03/11/2024 até 01/02/2026.

CLÁUSULA QUINTA - RATIFICAÇÃO

Ficam mantidas e inalteradas todas as demais cláusulas e condições do Contrato ora apostilado, expressamente reiteradas e confirmadas pelas partes.

E, por estarem de acordo, assinam as partes o presente instrumento.

Recife, 10 de Julho de 2025

ALFREDO
MACEDO
GOMES:4197
2074415

Assinado de forma
digital por ALFREDO
MACEDO
GOMES:41972074415
Dados: 2025.07.08
13:19:45 -03'00'

ALBERTO DE
BARROS
LIMA:1898646341
5

Assinado de forma digital
por ALBERTO DE BARROS
LIMA:18986463415
Dados: 2025.07.10
09:58:12 -03'00'

CONTRATANTE

Prof. Alfredo Macedo Gomes
Reitor

CONTRATADA

Sr. Alberto de Barros Lima
Sócio-Gerente

Testemunhas:



Documento assinado digitalmente
CARLA NERES DE SOUZA
Data: 10/07/2025 19:03:16-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

1) _____



Documento assinado digitalmente
CARLOS LEANDRO SOARES VIEIRA
Data: 11/07/2025 10:29:55-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

2) _____

UFPE / PROAD / DIRETORIA DE CONTRATOS
CONTRATO N° 32/2021- CLÓVIS DE BARROS LIMA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA
REPACTUAÇÃO 2024
Processos Administrativos n° 23076.004026/2024-90 (principal), 23076.046454/2024-07 (acessório) e 23076.000927/2024-52

QUADRO I - VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO APÓS REPACTUAÇÃO (Vigência 03/11/2023 a 03/11/2024)

Vigência	Fato Gerador	PERÍODO		QUANT. MESES	VALOR DA PARCELA ATUAL	VALOR DA PARCELA FIXA PROPOSTA	DIFERENÇA MENSAL	VALOR POR PERÍODO		
		Data Inicial	Data Final							
		(A)	(B)	(C)	(D = C-B)	(E = A X C)				
2023 - 2024	ITEM 4 - Antes da Repactuação	03/11/2023	31/12/2023	1,93	156.205,52	156.205,52	R\$ -	R\$ 301.476,65	2023	
	ITEM 4 - Salário Mínimo janeiro 2024	01/01/2024	30/04/2024	4,00	156.205,52	156.598,56	R\$ 393,04	R\$ 626.394,24	2024	
	ITEM 4 - Salário Mínimo Maio/2024 e CCT 2024/2025	01/05/2024	10/08/2024	3,32	156.205,52	162.605,73	R\$ 6.400,21	R\$ 539.851,02		
	ITEM 4 - Reajuste INCC	11/08/2024	03/11/2024	2,75	156.205,52	163.173,10	R\$ 6.967,58	R\$ 448.726,03		
	ITEM 5 (antes do Reajuste INCC)	03/11/2023	31/12/2023	1,93	814.606,42	814.606,42	R\$ -	R\$ 131.015,87	2023	
		01/01/2024	10/08/2024	7,32	814.606,42	814.606,42	R\$ -	R\$ 496.909,92	2024	
	ITEM 5 (Reajuste INCC)	11/08/2024	03/11/2024	2,75	814.606,42	840.592,37	R\$ 2.165,50	R\$ 192.635,75		
	Valor Global Após Repactuação								R\$ 2.737.009,48	
	Valor Global Atual (6º TERMO DE APOSTILA)								R\$ 2.689.072,66	
	Diferença ORÇAMENTÁRIA								R\$ 47.936,82	

QUADRO II - VALOR ATUALIZADO DO CONTRATO APÓS RENOVAÇÃO (Vigência 03/11/2024 a 03/11/2025)

Vigência	Fato Gerador	PERÍODO		QUANT. MESES	VALOR DA PARCELA ATUAL	VALOR DA PARCELA FIXA PROPOSTA	DIFERENÇA MENSAL	VALOR POR PERÍODO	
		Data Inicial	Data Final						
		(A)	(B)	(C)	(D = C-B)	(E = A X C)			
2024 - 2025	ITEM 4 - Renovação	03/11/2024	31/12/2024	1,93	155.704,31	162.787,18	R\$ 7.082,87	R\$ 314.179,26	2024
		01/01/2025	03/11/2025	10,07	155.704,31	162.787,18	R\$ 7.082,87	R\$ 1.639.266,90	2025
	ITEM 5 - Renovação	03/11/2024	03/11/2025	12,00	814.606,42	840.592,37	R\$ 2.165,50	R\$ 840.592,37	
	Valor Global Após Repactuação							R\$ 2.794.038,53	
	Valor Global Atual (3º TERMO ADITIVO)							R\$ 2.683.058,14	
	Diferença ORÇAMENTÁRIA							R\$ 110.980,39	
	Garantia contratual							R\$ 139.701,93	

Reforço orçamentário	
R\$ 47.936,82	vigência (2023-2024 / Exercício 2024)
R\$ 17.849,35	vigência (2024-2025 / Exercício 2024)
R\$ 93.131,04	vigência (2024-2025 / Exercício 2025)
R\$ 158.917,21	total

Em atendimento ao despacho doc. 29 atualizamos o parecer e a memória de cálculo.

Recife, 29 de Maio de 2025

Juliana Patrícia de Araújo Silva
Técnica em Contabilidade
SIAPE 3288686