



**UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO
SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA
DIRETORIA DE PLANOS E PROJETOS**

**MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO GABINETE DO REITOR- CAMPUS REITOR JOAQUIM AMAZONAS -
ENGENHO DO MEIO - RECIFE - PERNAMBUCO**



2021

ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO	3
1.1 EQUIPE TÉCNICA	4
1.2 LOCALIZAÇÃO	4
2. ARQUITETURA	5
2.1 DESCRIÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO	5
2.2 PARÂMETROS FUNCIONAIS E ESTÉTICOS	9
3. ELEMENTOS CONSTRUTIVOS	9
3.1 ESQUADRIAS	9
3.2 ESTRUTURAS DE FORRO	10
4. ELEMENTOS DE REVESTIMENTO E ACABAMENTO	10
4.1 REVESTIMENTOS DE PAREDE INTERNOS E EXTERNOS	10

4.2 SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS	11	
4.3 GRANITOS, LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS E COMPLEMENTOS		12
5. MOBILIÁRIO	13	
6. REFERÊNCIAS NORMATIVAS	14	

1. INTRODUÇÃO

O presente relatório é parte dos produtos relativos ao Projeto Gabinete do Reitor- situado no Campus Reitor Joaquim Amazonas, localizado no bairro do Engenho do Meio, na cidade de Recife-PE.

Tem como objetivo estabelecer as condições referentes ao desenvolvimento dos serviços relativos à obra do projeto supracitado.

Para concepção deste projeto foram observadas as Normas Técnicas pertinentes a este tipo de edificação e aplicados princípios de sustentabilidade relativos a diversos campos da construção civil.

Constam do presente documento a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas especificações. Constam também a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

Os projetos complementares serão desenvolvidos pelas gerências responsáveis e entregues em volumes separados deste memorial, assim como o Orçamento e o Cronograma Físico-Financeiro de execução dos serviços.

Por fim, as peças gráficas do relativas ao Projeto Executivo de Arquitetura estão listadas na tabela abaixo.

PRANCHA	DESCRIÇÃO	FORMATO	ESC.	ARQUIVO
P01/15	Planta de Situação, Locação das intervenções	A2	1/250	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P02/15	Planta Baixa Demolição	A0	1/50	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P03/15	Cortes Demolição	A0	1/50. 1/5	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P04/15	Planta Baixa Construção	A0	1/50	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P05/15	Cortes Construção	A0	1/50	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P06/15	Detalhes Paginação Forro	A0	1/50, 1/20 e 1/5	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P07/15	Detalhes Paginação Piso	A1	1/50	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P08/15	Layout	A0	1/50	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P09/15	Detalhes Sanitários	A1	1/20	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P10/15	Detalhes Varanda-banco/jardineira	A1	1/25	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P11/15	Detalhes Bancada B01 recepção	A3	1/20	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P12/15	Detalhes Bancada B02 recepção	A3	1/100	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01

P13/15	Detalhes Porta Madeira	A4	1/20	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
P14/15	Detalhes Esquadria JA1 alumínio	A4	1/20	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01

P15/15	Detalhes bandeira esquadria de vidro EV1/EV2	A2	1/25	REITORIA_GABINETE_ARQ_PE_REV01
--------	--	----	------	--------------------------------

Tabela 01 - Peças gráficas de Arquitetura

1.1 EQUIPE TÉCNICA

Carlos Falcão - Superintendente da SINFRA

Maria Isabel Pinto – Diretora de Planos e Projetos

Ana Tereza Assis – Coordenadora de Planos e Projetos

Andréa Gáti - Arquiteta e Urbanista

Marcos Luna - Desenhista/projetista

1.2 LOCALIZAÇÃO

O Gabinete do Reitor está situado no 1o. pavimento do Prédio da Reitoria no Campus Joaquim Amazonas, localizado no bairro do Engenho do Meio, na cidade de Recife-PE. O acesso pode ser feito pela BR 101.

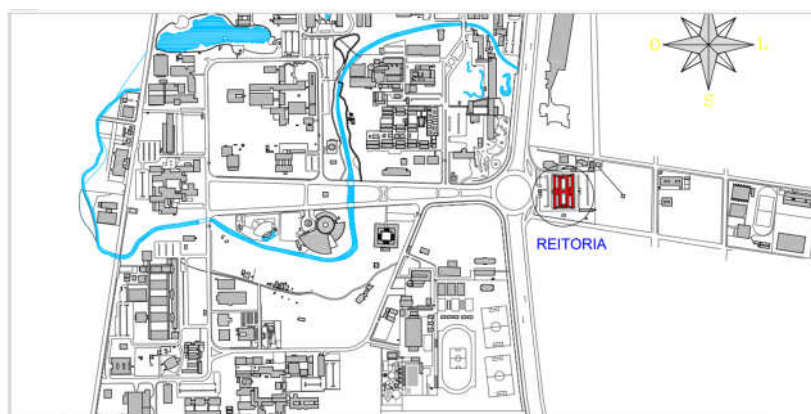


Figura 01 - Mapa Campus UFPE Recife

1.3 PROGRAMA ARQUITETÔNICO

O programa de necessidades foi definido em reuniões com o próprio reitor Prof. Alfredo Gomes. As intervenções recomendadas estão detalhadas nas tabelas abaixo, de acordo com cada bloco e pavimento.

PRÉDIO REITORIA		
AMBIENTE	INTERVENÇÃO	QUANTIDADE
Hall Acesso ao Gabinete	Substituição forro existente	468,00m ²
Hall Acesso Gabinete	Aplicar película na cor branca no vidro existente(entre escada e recepção do gabinete)	conferir medida no local
Recepção Gabinete	Novo móvel secretárias, pintura e reforma do forro de	-

	gesso existente	
BWC Gabinete	Reforma dos WC masculino e feminino	9.50m ²
Gabinete do Reitor	Pintura, novo layout, adquirir móveis e persianas. Abrir janelas especificadas.	-
Varanda do Gabinete	Adquirir móveis, construir jardineira, projeto paisagístico	-
Reforma Assessoria Gabinete	Reconfiguração das salas com novas divisórias	278,00m ²

Tabela 02 - Programa de Necessidades

As principais mudanças dizem respeito aos itens seguintes:

- Forro do hall de entrada do Gabinete;
- Reforma da recepção do gabinete;
- Reforma dos WCs do gabinete;
- Projeto de arquitetura de interiores gabinete do Reitor;
- Projeto varanda do gabinete;
- Projeto da assessoria do gabinete.

Dessa forma, todas as alterações do Projeto Executivo Final contemplam 26 áreas de intervenções demarcadas em planta e que estão detalhadas no item 2.1, tabela 03.

2. ARQUITETURA

2.1 DESCRIÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO

Cada área de intervenção contempla um item diferente e está localizada no 1º pavimento do prédio da Reitoria. Todas estão delimitadas nas peças gráficas que acompanham o memorial. São elas:

INTERVENÇÕES	
Intervenção 01 Hall de Acesso	Substituição de forro do hall de entrada do Gabinete, assim como todo forro entre o Gabinete e o Auditório no primeiro pavimento. Aplicar película branca no vidro fixo entre escada e acesso ao gabinete. Aplicar por trás do logotipo. (Fotos 02, 03 e 04)

Intervenção 02 Recepção	Reforma no forro de gesso existente, pintura de portas e paredes, confecção de novo mobiliário de trabalho para secretárias. (Foto 05)
Intervenção 03 WCs Gabinete	Reforma nos WCs masculino e feminino do gabinete, relocação das portas de acesso e substituição dos revestimentos, peças e portas, adequação do forro de gesso ao novo projeto. (Foto 06)
Intervenção 04 Gabinete do Reitor	Abertura de janelas pré-existentes do gabinete conforme indicação do projeto. Projeto de arquitetura de interiores - novo layout, mobiliário e pintura do gabinete do Reitor. (Fotos 07 e 08)
Intervenção 05 Varanda do Gabinete	Projeto de layout, desenho e especificação de mobiliário, e paisagismo para varanda do gabinete do reitor.
Intervenção 06 Assessoria do Gabinete	Projeto de reconfiguração espacial das salas de assessoria do gabinete com substituição de divisórias - adequação climática e de forro.

Tabela 03 - Intervenções



Foto 02 -Forro entrada gabinete



Foto 03 -Forro entre Gabinete e Auditório



Foto 04 - Aplicar película branca em painel de vidro fixo.



Foto 05 - Recepção: reforma forro de gesso e substituição de móvel secretárias.



Foto 06 - WC Gabinete Reitor e portas acesso ao WC do Gabinete.



Foto 07 - Abrir vão janelas pré-existentes do Gabinete Reitor.

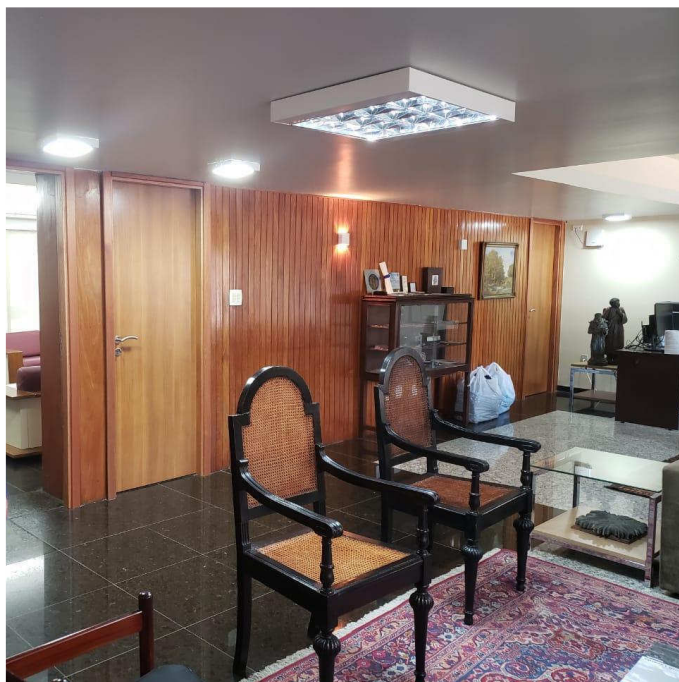


Foto 08 - Pintura e novo layout Gabinete Reitor.

2.2 PARÂMETROS FUNCIONAIS E ESTÉTICOS

Para a elaboração do projeto foram condicionantes alguns parâmetros, a seguir relacionados:

- Programa arquitetônico;
- Layout;
- Esquadrias;
- Elementos arquitetônicos de identidade visual;
- Funcionalidade dos materiais de acabamentos;
- Especificações das cores de acabamento.

3. ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

3.1 ESQUADRIAS

As esquadrias, portas e janelas, foram especificadas e detalhadas nas pranchas **13/15** - Detalhe porta de madeira; **14/15** - Detalhe esquadria de alumínio JA1 e **15/15** - Detalhe bandeira esquadria vidro EV1 e EV2.

3.1.1 Portas de Madeira

WCs Masculino e Feminino:

Duas(2) portas novas de giro com 1 folha com grade em madeira de lei aparelhada tipo maçaranduba acabamento em verniz, folha em madeira semi oca acabamento em laminado melamínico textura fabricante pertech ou equivalente técnico e ferragens de acordo com detalhe.

Assessoria Gabinete:

Cinco (5) portas de giro para divisória em madeira com 1 folha instalada em montante metálico.

3.1.2 Portas de Vidro

Hall de Acesso Gabinete:

EV1 - Esquadria existente em vidro temperado espessura 10mm tipo fixa com bandeira em vidro temperado e ferragens em latão.

EV2 - Esquadria existente em vidro temperado espessura 10mm composta por um módulo fixo e porta de giro 02 folhas com bandeira em vidro temperado e ferragens em latão.

3.1.3 Janelas de Alumínio

Gabinete do Reitor:

Quatro (4) esquadrias tipo maximar em alumínio anodizado na cor natural, película mínima de 15 microns, com contramarco, arremate e guarnição de borracha para vidro liso na cor transparente 4mm.

3.2 ESTRUTURAS DE FORRO

O projeto propõe alterações no forro nos ambientes da assessoria do gabinete, recepção do gabinete, WCs masculino e feminino e hall de acesso, que engloba substituição de forro existente, reforma de forro existente e aplicação de novo forro conforme detalhado.

Prancha 06/15 - Planta Paginação Forro.

3.2.1 Forro em Gesso em placas

Forro das Salas de Assessoria:

Forro removível (278,00m²) em FGR liso, chapa de gesso revestido em película pvc cor branco, modulação 625x1250mm, e=10mm, instalado com perfis em aço galvanizado.

Forro WCs:

Forro fixo em placa de gesso acartonado liso (9,50m²), espessura 12.5mm, estruturado através de estrutura de aço galvanizado com acabamento em massa corrida base pva e pintura em látex pva na cor branco neve.

Forro da Recepção:

Reformar forro existente conforme detalhe 01 prancha 06/15.

3.2.2 Forro em Gesso Acartonado

Hall entre o Gabinete e Auditório:

Forro fixo em placa de gesso acartonado liso (468,00m²), espessura 12.5mm, estruturado através de estrutura de aço galvanizado, tirante e suporte nivelador, junta roda teto dimensões 5x10cm, acabamento em massa corrida base pva e pintura em látex pva na cor branco neve.

4. ELEMENTOS DE REVESTIMENTO E ACABAMENTO

4.1 REVESTIMENTOS DE PAREDE INTERNOS E EXTERNOS

As áreas contempladas serão apresentadas nos subitens que se seguem de acordo com as especificações constantes nas pranchas de desenho indicadas ao lado de cada item abaixo.

4.1.1 Preparo das superfícies

Chapisco, Emboço, Reboco, Gesso

4.1.2 Pintura Acrílica Acetinada

Em prancha 09/15 - Detalhes sanitários. Paredes dos WCs masculino e feminino: pintura acrílica acabamento acetinado na cor pinheiro inglês sobre massa corrida base acrílica.

4.1.3 Pintura Acrílica Fosca

Gabinete do Reitor:

- Pintura em látex acrílico com acabamento fosco na cor branco neve.
- Pintura lambris de madeira com tinta esmalte sintético acabamento fosco na cor branco neve.

Prancha 04/15 - Planta Baixa Construção.

Recepção Gabinete:

Pintura em látex acrílico com acabamento fosco na cor branco neve.

4.1.4 Revestimento em Cerâmica

Paredes dos WCs Masculino e Feminino:

Revestimento (até h=2.50m) em cerâmica (dimensão 10x20cm) linha metro white fabricante eliane.

Prancha 09/15 - Detalhes sanitários.

4.2.5 Divisórias em Alumínio e Laminado

Assessoria Gabinete:

- Divisória acústica tipo piso teto, espessura 600mm com miolo em lã de rocha e estrutura em perfil de alumínio extrudado, fabricante diviforma ou equivalente técnico.
- Divisória acústica tipo piso teto, espessura 600mm, miolo em lã de rocha e estrutura em perfil de alumínio extrudado, com visor em vidro liso e transparente espessura 4mm nos trechos demarcados.

Prancha 04/15 - Planta baixa de Construção.

4.2.6 Papel de Parede/Adesivo/Tecido

Película branca aplicada em painel de vidro existente entre a escada e o acesso ao gabinete do reitor.

4.2 SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS

O projeto propõe complementação e substituição de piso nos ambientes da recepção do gabinete e WCs masculino e feminino.

Prancha 07/15 - Planta Paginação Piso.

4.2.1 Piso em Porcelanato

WCs Masculino e Feminino

Porcelanato retificado 50x50cm.

4.2.2 Piso em Mármore/Granitos

Recepção Gabinete

Reposição de piso em trecho sinalizado em desenho. Granito verde ubatuba natural polido 15x30cm espessura 2cm, assentado com argamassa colante dupla colagem.

Hall de acesso aos WCs do gabinete

Granito verde ubatuba natural polido 1.05x.1.08m espessura 2cm, assentado com argamassa colante dupla colagem.

4.2.3 Outros Componentes

Recepção do gabinete

Rodapé em poliestireno na cor branca, altura 100mm.

4.3 GRANITOS, LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS E COMPLEMENTOS

Os itens especificados a seguir com indicação de quantitativos estão contemplados nas pranchas de desenho 09/15 - "Detalhes sanitários".

4.3.1 Bacias

Duas (2) bacias sanitárias em louça com caixa acoplada cor branco REF P505.17 linha vogue plus fabricante deca ou equivalente técnico.

4.3.2 Cubas e Tanques

Duas (2) cubas suspensas quadradas com mesa em louça na cor branco REF.L.73s.17, fabricante deca ou equivalente técnico.

4.3.3 Torneiras

Duas(2) torneiras metálicas de mesa bica alta para lavatório , acabamento cromado, REF. 1198 C33 linha polo, fabricante deca ou equivalente técnico.

4.3.4 Duchas

Duas (2) duchas higiênicas com registro e derivação, comprimento 1.20m REF. 1984.C33.act.cr linha polo fabricante deca ou equivalente técnico.

4.3.5 Chuveiros

Dois (2) chuveiros metálicos tradicionais com tubo de parede REF. 1967.C.CT linha Aspen, fabricante deca ou equivalente técnico.

4.3.6 Registros

- Dois (2) acabamentos para registro de gaveta REF 4900.C33 PQ, linha polo, fabricante deca ou equivalente técnico.

- Dois (2) acabamentos para registro de pressão REF 4916.C33.PQ, linha polo, fabricante deca ou equivalente técnico.

4.3.7 Acessórios

- Dois (2) boxes em vidro temperado incolor espessura 8mm instalado com ferragens em latão com acabamento cromado acetinado.

- Dois (2) cabides com acabamento cromado REF. 2060.C33 linha, polo fabricante deca ou equivalente técnico.

- Dois (2) dispensers para papel higiênico tipo rolo(300/500m) linha clean velox, na cor branco, REF C19650 fabricante premissa ou equivalente técnico.

- Dois (2) dispensers para papel toalha tipo interfolhas 2 ou 3 dobras linha clean velox, na cor branco, REF. C19533 fabricante premissa ou equivalente técnico.

- Dois (2) dispensers para sabonete líquido para ser usado com refil ou reservatório de 800ml , linha clean velox, na cor branco, REF C19429 fabricante premissa ou equivalente técnico.

- Duas (2) prateleiras em metal REF 2031 C.33 na cor cromado, linha polo, fabricante deca ou equivalente técnico.

5. MOBILIÁRIO

A proposta para o mobiliário do Gabinete do Reitor engloba reforma, aquisição e confecção de mobiliário para as diferentes demandas identificadas com indicação de quantitativos. As especificações abaixo relacionadas podem ser localizadas nas pranchas de desenho 08/15 - Planta Baixa Layout; 10/15 - Detalhe Banco e Jardineira; 11/15 - Detalhe Bancada B1 Recepção e 12/15 - Detalhe Bancada B2 Recepção.

OBS. Para a aquisição de mobiliário considerado equivalente técnico será necessária consulta ao arquiteto responsável.

Foram propostos os seguintes itens, relacionados por ambiente:

Recepção Gabinete do reitor:

Reforma:

Reformar 01 poltrona, 02 sofás e 01 mesa lateral existentes, substituindo revestimento em fórmica por folheado de madeira natural nogueira e trocar o tecido sintético dos estofados por tecido natural tipo "côco ralado" na cor palha.

Aquisição:

- Uma (1) mesa de centro com tampo em vidro dimensão 1.40x0.90m h=0.40m;
- Quatro (4) gaveteiros volantes em madeira dimensão 400x600x740mm na cor branco linha novara fabricante use móveis para escritório ou equivalente técnico;

Confecção:

- Confeccionar bancada (B1) recepção em compensado sarrafeado espessura 30mm (tampo e fechamentos) emassado e laqueado com tinta automotiva na cor branco.
- Confeccionar bancada (B2) recepção com tampo e apoios laterais em vidro temperado espessura 20mm na cor incolor.

Gabinete do Reitor:

Aquisição:

- um(1) sofá 3 lugares dimensões 2.00 x .85 x .72m. modelo deck designer baba vacaro fabricante dpot ou equivalente técnico.
- Duas (2) poltronas de 01 lugar dimensão 0.77 x 0.75 x 0.72m, modelo poltrona 63, designer Zanini de Zanine Caldas, fabricante saccaro ou equivalente técnico.
- Dez (10) persianas em régua de madeira 50mm embutido no nicho da janela modelo country wood fabricante Hunter Douglas ou equivalente técnico.

Obs: Conferir a medida de cada nicho no local.

Varanda Gabinete:

Confecção:

Banco ripado em compensado naval de teca espessura 30mm com aplicação de verniz poliuretano.

Aquisição:

Duas(2) mesas em madeira sólida de eucalipto 2.40 x 1.00 x .74m apropriada para área externa modelo fusion dining table standard, fabricante Tidelli Outdoor Living ou equivalente técnico.

Seis (6) mesas redondas em madeira diâmetro 1.20m apropriada para área externa modelo Biarritz Dining Table Compact com tampo de madeira "castanho" e estrutura circular de alumínio preto fabricante Tidelli Outdoor Living ou equivalente técnico.

Oito (8) poltronas para área externa com estrutura de alumínio e tecido em corda náutica de poliéster modelo 3301 - poltrona pão de açúcar cor verde musgo (n.6) fabricante Tidelli Outdoor Living ou equivalente técnico.

Dezesseis (16) - cadeiras para área externa modelo Bali sem braço (107) cor "capuccino" fabricante Tidelli Outdoor Living ou equivalente técnico.

Duas (2) mesas de centro em madeira tampo redondo diâmetro .80m apropriada para área externa modelo Biarritz Coffee Table M com tampo de madeira "castanho" e estrutura circular de alumínio cor "folha" fabricante Tidelli Outdoor Living ou equivalente técnico.

Dois (2) umbrellones (ombrellone) para área externa com haste lateral, armação em alumínio, quadrado 1,90x1,90m com base de aço, na cor preto.

Um(1) toldo (7.00m x 2.50m) tipo retrátil com braços articulados modelo Victoria plus cor preto fabricante Hunter Douglas ou equivalente técnico.

6. REFERÊNCIAS NORMATIVAS

- ABNT - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. NBR 9050. Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos. Rio de Janeiro: ABNT, 2020.
- ABNT - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. NBR 16537 - Acessibilidade - Sinalização tátil no piso. Diretrizes para elaboração de projetos e instalação. Rio de Janeiro: ABNT, 2016.
- ABNT - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. NBR 5674. Manutenção de edificações – Procedimento. Rio de Janeiro: ABNT, 2012.
- Códigos, Leis, Decretos, Portarias e Normas Federais, Estaduais e Municipais, inclusive normas de concessionárias de serviços públicos.
- INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA - IBGE. Censo 2010. Primeiros resultados do censo de 2010.
- Instruções e Resoluções dos Órgãos do Sistema CONFEA-CREA.
- Instruções e Resoluções dos Órgãos do CAU.
- Normas do Inmetro.
- Práticas de Projeto, Construção e Manutenção de Edifícios Públicos Federais, SEAP - Secretaria de Estado de Administração e do Patrimônio.



Emitido em 14/09/2023

MEMORIAL DESCRITIVO Nº 406/2023 - DPP (11.02.04)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 14/09/2023 10:58)

ANDREA HALASZ GATI PORTO

ARQUITETO E URBANISTA

CCBI (11.97.07)

Matrícula: ###469#1

(Assinado digitalmente em 14/09/2023 10:43)

MARIA ISABEL PINTO DE OLIVEIRA

DIRETOR - TITULAR

DPP (11.02.04)

Matrícula: ###330#6

Visualize o documento original em <http://sipac.ufpe.br/documentos/> informando seu número: **406**, ano: **2023**, tipo: **MEMORIAL DESCRITIVO**, data de emissão: **14/09/2023** e o código de verificação: **6789c979e3**