



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO
DIRETORIA DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO - SINFRA**

**Relatório dos serviços de manutenção em elevadores e plataformas
prestados no ano de 2020 referentes ao contrato 063/2019**

1. Apresentação do objeto do contrato

O atual contrato engloba um total de 53 equipamentos distribuídos em 3 (três) campus da UFPE e contempla a prestação de serviços manutenções preventivas, preditivas (incluídas nas rotinas de preventiva) e corretivas, além do fornecimento todo material e peças necessárias. Dentre o total de equipamentos estão: elevadores de passageiros, plataformas de acessibilidade, mini elevador de carga e palco móvel dispostos na tabela 1, abaixo, com suas respectivas quantidades.

Tabela 1 - Equipamentos contemplados pelo contrato de manutenção

Equipamento	Quantidades	Total de equipamentos
Elevadores de passageiros	33	53
Plataformas de acessibilidade	18	
Mini elevador de carga	1	
Palco móvel	1	

2. Serviços prestados

2.1. Manutenções preventivas

Os primeiros meses de contrato foram marcados pela manutenção corretiva inicial, para a qual foi necessária a mobilização desta universidade para aquisição das peças necessárias à execução dos serviços. Durante esse período, devido às pendências existentes em alguns equipamentos, não foi possível incluir todos os elevadores nas ordens de serviço de manutenção preventiva, sendo os equipamentos remanescentes incluídos após a regularização das pendências.

No período de janeiro a dezembro de 2020, foram autorizados um total de 554 serviços de manutenção preventiva, conforme ilustra a tabela 2, dos quais foram executados 471 em um total de 53 equipamentos.

Os valores pagos divergem dos valores previstos em cada mês, conforme apresenta a tabela 2 e é ilustrado no gráfico da figura 1, devido à aplicação de descontos relativos a serviços não executados e por incidência do Índice de Medição de Resultados (IMR) na inexistência de justificativas válidas.

2.2. Manutenções corretivas

No período de janeiro a dezembro foram registradas um total de 16 intervenções corretivas em diversos equipamentos, conforme apresentados na tabela 2.

A variação da quantidade de serviços de manutenção corretiva não altera os valores dos custos, uma vez que os valores do contrato incluem o fornecimento de toda de mão de obra, materiais, ferramentas e peças necessários à manutenção da condição normal de operação dos equipamentos.

Os dados de quantidades de intervenções corretivas representam, a partir de março, um período atípico de restrição social, que influenciou a demanda por esse tipo de serviço, uma vez que tanto quanto menor a frequência de uso dos equipamentos, menor deve ser a incidência de falhas.

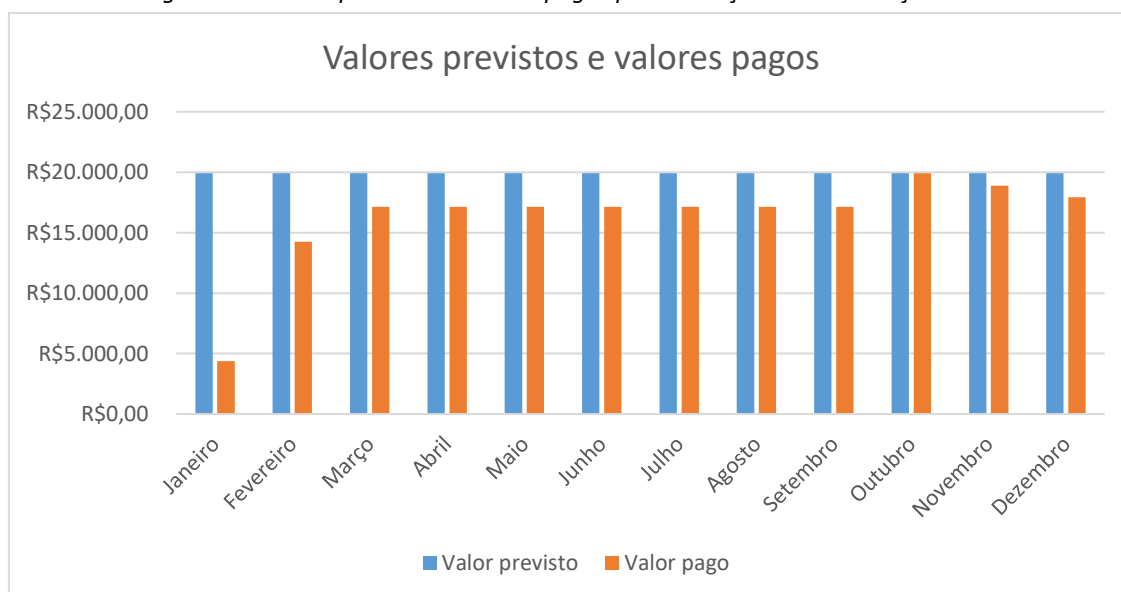
Tabela 2 – Resumo dos serviços de manutenção e custos

Mês	Manutenções preventiva autorizadas	Manutenções preventiva executadas	Manutenções corretivas	Valores previstos para os 53 equipamentos	Valores pagos
Janeiro	27	*	0	R\$ 19.931,52	R\$ 4.384,25**
Fevereiro	46	*	5	R\$ 19.931,52	R\$ 14.256,46**
Março	46	46	6	R\$ 19.931,52	R\$ 17.140,27
Abril	46	46	2	R\$ 19.931,52	R\$ 17.140,27
Maiο	46	46	1	R\$ 19.931,52	R\$ 17.140,27
Junho	46	46	0	R\$ 19.931,52	R\$ 17.140,27
Julho	46	46	0	R\$ 19.931,52	R\$ 17.140,27
Agosto	46	46	0	R\$ 19.931,52	R\$ 17.140,27
Setembro	46	46	0	R\$ 19.931,52	R\$ 17.140,27
Outubro	53	53	2	R\$ 19.931,52	R\$ 19.931,52
Novembro	53	50	0	R\$ 19.931,52	R\$ 18.876,92
Dezembro	53	46	0	R\$ 19.931,52	R\$ 17.930,90
Totais	554	471	16	R\$ 239.178,24	R\$ 195.361,94

* Início das manutenções corretivas iniciais;

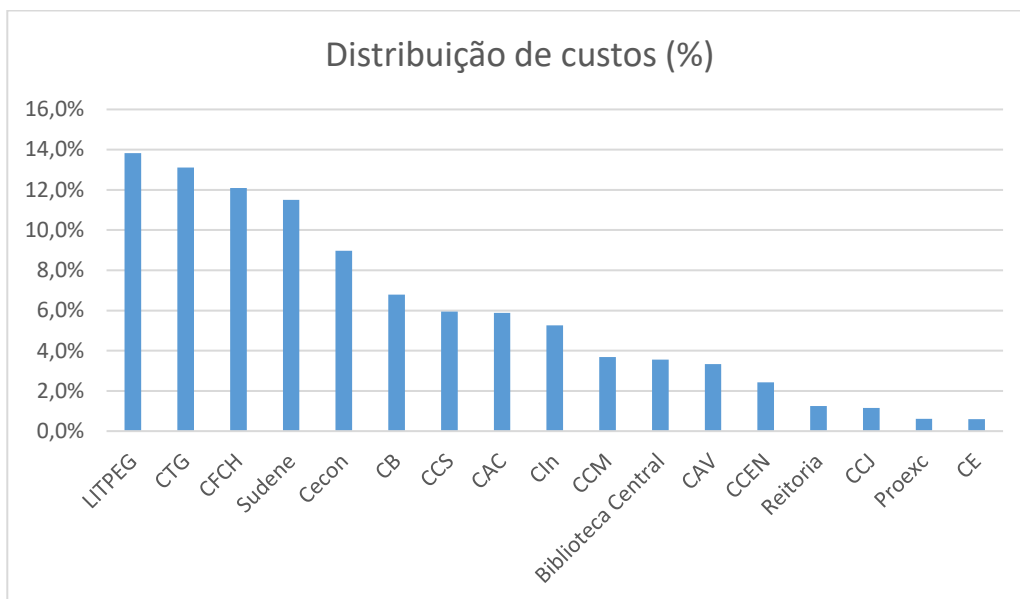
** Valores pagos proporcionalmente aos dias trabalhados;

Figura 1 - Valores previstos e valores pagos pelos serviços de manutenção



O gráfico da figura 2, a seguir, representa a distribuição, pelos centros da UFPE, do custo total previsto para os 53 equipamentos do contrato:

Figura 2 - Distribuição do custo de manutenção entre os centros da UFPE



Está representada no gráfico abaixo a distribuição, por centro da UFPE, do total de intervenções de manutenções corretivas registradas no período. Os centros que não aparecem no gráfico não tiveram intervenções corretivas registradas.

Figura 3- Distribuição das intervenções corretivas por centro da UFPE





Emitido em 17/05/2021

RELATORIO Nº 16/2021 - DME SINFRA (11.97.19)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 17/05/2021 17:02)

MARLUS FILIPE COSTA NUNES

ENGENHEIRO-AREA

3214154

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <http://sipac.ufpe.br/documentos/> informando seu número: **16**
, ano: **2021**, tipo: **RELATORIO**, data de emissão: **17/05/2021** e o código de verificação: **fc349ce28f**