

Grupo de Pesquisa sobre o Funcionamento do Mercado Fundiário e Imobiliário (Gemfi/UFPE).

O Gemfi foi estruturado em 2005 para integrar o grupo de pesquisa em rede intitulado Infosolo/IPPUR/UFRJ, coordenado pelo Professor Pedro Abramo. Tinha como objetivo, devidamente alcançado, desvendar os mecanismos de funcionamento do mercado imobiliário em áreas pobres. Em 2012, diante do retorno do interesse do capital pelos centros históricos, esse tema – centro histórico – têm animado debates acadêmicos. Apesar disso, até há pouco tempo, os impactos desse retorno sobre o funcionamento do mercado imobiliário nesses espaços permaneciam obscuros. Começaram a vir à luz em 2012, quando do início dos estudos, em rede, sobre o *Funcionamento do mercado imobiliário em centros históricos brasileiros* (Recife, Olinda, Belém, São Luís, Campina Grande e João Pessoa), envolvendo, além da Universidade Federal de Pernambuco, as Universidades da Amazônia, Estadual do Maranhão, Federal de Campina Grande e Federal da Paraíba.